



# Zweifamilienhaus MH-916

Ein Generationshaus. Zwei sehr großzügig gestaltete Wohnungen. Ein gemütliches schönes Haus. Geschaffen für generationsübergreifendes Zusammenleben. Hier werden Ihre persönlichen Vorstellungen zur Wirklichkeit. Maximaler Wohnkomfort. Minimale Verkehrsflächen. Ein Haus, das Ihnen und Ihrer gesamten Familie den besonderen Mehrwert bietet.





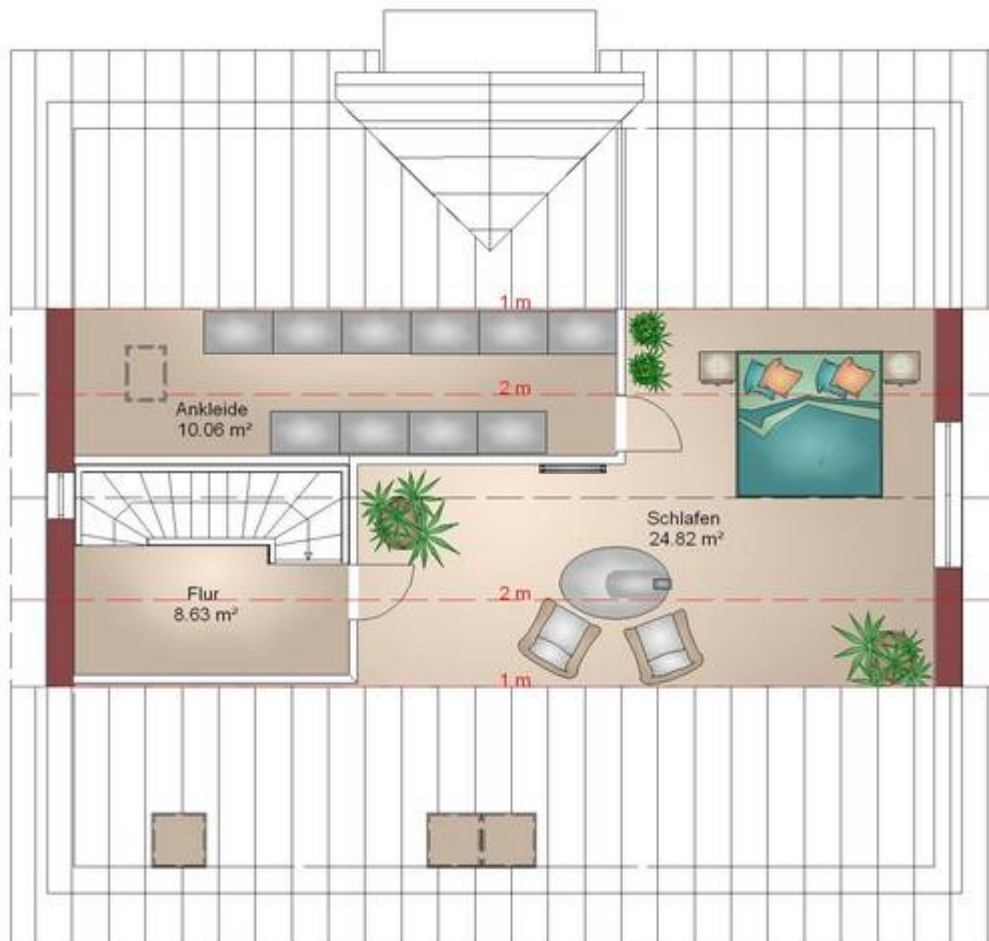
## ERDGESCHOSS

HWR/Hzg.	6,99 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,23 m <sup>2</sup>
Kind1	13,32 m <sup>2</sup>
Diele	3,17 m <sup>2</sup>
Bad	7,38 m <sup>2</sup>
Küche	12,09 m <sup>2</sup>
Flur	6,91 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	43,42 m <sup>2</sup>

## OBERGESCHOSS

Kind 1	12,38 m <sup>2</sup>
Kind 2	12,50 m <sup>2</sup>
Diele	3,34 m <sup>2</sup>
Bad	7,37 m <sup>2</sup>
Küche	10,93 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	42,07 m <sup>2</sup>
Abstellraum	6,23 m <sup>2</sup>
Flur	6,13 m <sup>2</sup>





## Dachgeschoss

Ankleide	10,06 m <sup>2</sup>
Flur	8,63 m <sup>2</sup>
Schlafen	24,82 m <sup>2</sup>

### Technische Daten:

Hausaußenmasse L x B :	12,48 m x 10,89 m	Geschossigkeit:	1 1 1/2
Dachform:	Satteldach	Umbauter Raum	970,34 m <sup>2</sup>
Dachneigung:	40°	Gesamte Wohnfläche:	250,96 m <sup>2</sup>
Drempel:	135 cm		