



Zweifamilienhaus

MH-911

Dieser Hausvorschlag bietet jeweils eine Wohneinheit im Erd-/ Untergeschoss und im Dachgeschoss. Die Wohnungen mit 117 m² (Erd-/ Untergeschoss) und 73 m² (Obergeschoss) Wohnfläche sind ideal für die Nutzung als Zweifamilienhaus für zwei kleine Familien oder als Generationenhaus mit zwei bis drei Generationen in einem Haus.



ERDGESCHOSS



Wohneinheit EG/UG

Wohnen/Essen	31,12 m ²
Küche	15,66 m ²
Diele	10,45 m ²
Flur/Treppe	5,41 m ²
Bad	10,87 m ²

DACHGESCHOSS



Wohneinheit DG

Wohnen/Essen/ Kochen	25,70 m ²	Schlafen	15,00 m ²
Kind 1	12,25 m ²	Bad	8,78 m ²
Flur	5,49 m ²	Flur/Treppe	4,66 m ²
		Balkon	1,53 m ²



Untergeschoss

Wohneinheit UG/
EG

Kind	14,36 m ²
Schlafen	13,99 m ²
Flur	8,16 m ²
Flur/Treppe	5,24 m ²
WC	2,46 m ²

Technische Daten:

Hausaußenmasse L x B :	11,24 m x 9,99 m	Drempel:	80 cm
Erker Breite x Länge:	4,00 m x 1,10 m	Geschossigkeit:	1 1/2
Dachform:	Satteldach	Umbauter Raum	662,97 m ²
Dachneigung:	45°	Gesamte Wohnfläche:	238,92 m ²