



Einfamilienhaus MH-804

Die Hälfte des Erdgeschosses ist ganz dem hellen Wohnbereich und dem offenen Esszimmer gewidmet, an das sich die Küche anschließt. Gehobene Wohnkultur, die sich im Dachgeschoss fortsetzt. Denn hier ist viel Lebensraum für die Familie eingeplant. Ein geräumiges Elternschlafzimmer, ein Kinderzimmer und ein Gästezimmer sind die perfekte Basis für gelebte Individualität.



ERDGESCHOSS

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnen/Essen | 36,29 m ² |
| Küche | 8,94 m ² |
| Diele | 8,83 m ² |
| WC | 2,17 m ² |

Technische Daten:

| | | | |
|------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------|
| Hausaußenmasse L x B : | 8,46 m x 8,61 m | Drempel: | 0 cm |
| Erker Breite x Länge: | 3,61 m x 1,50 m | Geschossigkeit: | 2 |
| Dachform: | Satteldach | Umbauter Raum | 487,14 m ³ |
| Dachneigung: | 20° | Gesamte Wohnfläche: | 108,02 m ² |



DACHGESCHOSS

| | |
|----------|----------------------|
| Kind 1 | 14,55 m ² |
| Gast | 9,68 m ² |
| Schlafen | 14,55 m ² |
| Bad | 9,66 m ² |
| Flur | 3,35 m ² |